

Nr postępowania ZP/79/138o/2018

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Niniejsze ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego na usługi społeczne określone w przepisach wydanych na podstawie art. 138h ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą

**Sekcja I. Zamawiający**

1.	<b>Nazwa:</b>	Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
2.	<b>Adres pocztowy</b>	ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
3.	<b>Telefon</b>	71 77 10 900
5.	<b>Adres strony internetowej Zamawiającego</b>	www.wi.wroc.pl

**Sekcja II Rodzaj Zamawiającego:**

Podmiot prawa publicznego

**Sekcja III Przedmiot zamówienia:**

1.	Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
	<b>Świadczenie kompleksowej obsługi prawnej na rzecz Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o</b>
2.	Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu
	<p>Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług prawnych a w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) przygotowywanie i weryfikowanie dokumentów związanych z postępowaniami o zamówienia publiczne prowadzonymi przez Zamawiającego,</li> <li>2) przygotowywanie opinii prawnych, wykładni oraz informacji, dotyczących polskiego prawa oraz prawa Wspólnoty Europejskiej;</li> <li>3) przygotowywanie oraz weryfikowanie projektów umów typowych i nietypowych, których stroną ma być Zamawiający;</li> <li>4) przygotowywanie projektów pism w toku postępowań administracyjnych, sądowych, skierowanych do kontrahentów Zamawiającego oraz osób trzecich;</li> <li>5) przygotowywanie projektów wewnętrznych dokumentów Zamawiającego, w tym uchwał jej władz, komunikatów, zarządzeń i innych;</li> <li>6) zagadnienia związane z kwestiami korporacyjnymi, oraz kwestiami z zakresu prawa pracy;</li> <li>7) zastępstwo prawne w postępowaniu cywilnym, administracyjnym i przed innymi organami orzekającymi, w tym w szczególności przed Prezesem Urzędu Zamówień Publicznych i Krajową Izbą Odwoławczą, oraz sądem pracy;</li> <li>8) przygotowanie odpowiedzi związanych z kontrolami wewnętrznymi i zewnętrznymi w Spółce w tym zastępstwo procesowe w postępowaniach odwoławczych przed organami kontroli;</li> <li>9) inne usługi prawne uzgodnione między Stronami.</li> </ol> <p>Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Części III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.</p>
3.	Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Główny przedmiot	79100000-5 Usługi prawnicze 79110000-8 Usługi w zakresie doradztwa prawnego i reprezentacji prawnej
	Dodatkowe przedmioty	
4.	Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:	<input type="checkbox"/> Tak liczba części ..... <sup>1</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Nie
5.	Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej	<input type="checkbox"/> Tak <input checked="" type="checkbox"/> Nie

#### Sekcja IV

Termin wykonania zamówienia/ czas trwania zamówienia

Czas trwania niniejszego zamówienia Zamawiający określa jako nie dłuższy niż 4 lata lub do wyczerpania kwoty o której mowa w § 3 ust. 1 Wzoru umowy w zależności od tego co nastąpi wcześniej.

#### Sekcja V

1) Informacje dot. wadium (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

2) Informacje dot. zaliczek na poczet wykonania zamówienia (jeżeli dotyczy)

Nie dotyczy

#### Sekcja VI

**Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków**

**a) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku – nie dotyczy

**b) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1.1.1. posiadać wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawca musi spełniać następujące warunki dotyczące powyższych okoliczności (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie):

1.1.1.1. wykonać w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, świadczył, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych

<sup>1</sup> W zależności od ilości części należy wypełnić załącznik I do ogłoszenia

wykonuje, co najmniej jedną usługę polegającą na obsłudze prawnej trwającą nieprzerwanie przez co najmniej 12 miesięcy kalendarzowych (w przypadku usługi nadal wykonywanej Zamawiający wymaga aby 12 miesięcy upłynęło przed dniem składania ofert), na rzecz tej samej jednostki takiej jak: samorządowa jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, spółka z o.o. lub akcyjna utworzona przez jednostkę samorządu terytorialnego (o których mowa w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej) lub inna samorządowa jednostka organizacyjna realizująca zadania związane z budową lub przebudową lub remontem dróg oraz obiektów kubaturowych, oraz

- 1.1.1.2. wykonać w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 3 usługi świadczenia pomocy prawnej Zamawiającemu (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych), których przedmiotem było przygotowanie lub weryfikacja wzoru umowy/wzorów umów w zakresie przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane lub roboty budowlane wraz z zaprojektowaniem, polegających na budowie lub przebudowie lub remoncie dróg publicznych, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 10 mln zł netto.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę w Wykazie usług zadania polegającego na przygotowaniu lub weryfikacji więcej niż jednego wzoru umowy dla potrzeb jednego postępowania, o którym mowa w pkt. 1.1.1.2 powyżej Zamawiający weźmie pod uwagę taką ilość usług jaka była ilość wzorów umów przygotowanych lub zweryfikowanych dla potrzeb danego postępowania, oraz

- 1.1.1.3. wykonać w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 5 usług świadczenia pomocy prawnej Zamawiającemu (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) polegającej na przygotowaniu lub weryfikacji wzoru umowy w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC lub równoważne (np. VOB) (mogą to być wzory umów o których mowa w pkt 1.1.1.2) oraz

- 1.1.1.4. wykonać w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 3 usługi każda polegająca na reprezentowaniu zamawiającego przed Krajową Izbą Odwoławczą w postępowaniu odwoławczym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz

- 1.1.1.5. wykonać w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 1 usługę świadczenia pomocy prawnej dla Zamawiającego (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych), w zakresie przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane współfinansowane ze środków Unii Europejskiej o wartości nie mniejszej niż 50 mln zł netto, której przedmiotem było przygotowanie lub weryfikacja wzoru umowy dla potrzeb tego postępowania (mogą to być usługi o których mowa w pkt 1.1.1.2).

### c) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku – nie dotyczy

### d) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu: wskazać do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia co najmniej **dwie osoby** wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności oraz podać informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- 1) jedną osobą posiadającą tytuł zawodowy radcy prawnego, w rozumieniu ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach

prawnych (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1870 ze zm.) lub adwokata, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 maja 1982 r. prawo o adwokaturze (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1184 ze zm.) lub prawnikiem zagranicznym w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2002 r. o świadczeniu przez prawników zagranicznych pomocy prawnej w Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1874 ) oraz

2) jedną osobą posiadającą tytuł zawodowy radcy prawnego, w rozumieniu ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach prawnych (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1870 ze zm.) lub adwokata, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 maja 1982 r. prawo o adwokaturze (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1184 ze zm.) lub prawnikiem zagranicznym w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2002 r. o świadczeniu przez prawników zagranicznych pomocy prawnej w Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1874), posiadającego następujące doświadczenie polegające na:

- świadczeniu pomocy prawnej zamawiającemu (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) w zakresie przygotowania co najmniej jednego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane lub na roboty budowlane wraz z projektowaniem w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu dróg publicznych, których przedmiotem było przygotowanie lub weryfikacja wzoru umowy dla potrzeb tego postępowania w oparciu o przepisy ustawy o zmianie ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2016 poz. 1020) oraz
- świadczeniu usług pomocy prawnej zamawiającemu (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) w zakresie co najmniej jednej usługi polegającej na przygotowaniu lub weryfikacji wzoru umowy w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC, oraz
- świadczeniu usług pomocy prawnej zamawiającemu (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) w zakresie co najmniej jednej usługi polegających na przygotowaniu lub weryfikacji wzorów umów, których przedmiot stanowiło wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy lub przebudowy lub remontu dróg oraz
- reprezentowaniu zamawiającego (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) podczas co najmniej jednej rozprawy przed Krajową Izbą Odwoławczą w ramach postępowania odwoławczego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz
- reprezentowaniu zamawiającego (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych) podczas co najmniej jednej rozprawy przed sądem powszechnym w postępowaniu dotyczącym realizacji robót budowlanych.

e) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku – nie dotyczy

## Sekcja VII

### INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 ORAZ UST. 5 PKT 1) USTAWY

1) **W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;

wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3, oraz załączeniem dowodów, określających czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot

na rzecz którego usługi były lub są wykonywane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy

**Uwaga:** w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, oraz

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1) ustawy, należy przedłożyć:**

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,

**3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

**KRYTERIA OCENY OFERT**

**Najniższa cena**

*lub*

**Cena oraz inne kryteria**

Kryteria	Znaczenie (%)
<b>Cena</b>	<b>70 %</b>
<b>Doświadczenie potencjału kadrowego (D)</b>	<b>30 %</b>

**Sekcja VIII**

**INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):** <http://bip.wi.wroc.pl/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: <http://bip.wi.wroc.pl/>

**Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

*Termin i miejsce składania ofert: 15.11.2018 godzina 11:30, miejsce: Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.; Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, V piętro, sekretariat*

*Termin i miejsce otwarcia ofert: 15.11.2018 godzina 12:00 miejsce: Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.; Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław.*

**Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia**

tak/X nie

**ZAŁĄCZNIK I do ogłoszenia o zamówieniu<sup>2</sup>**

**INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ nr ..... NAZWA nie dotyczy**

1.	<b>KRÓTKI OPIS ZE WSKAZANIEM WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA</b>	
	Nie dotyczy	
2.	Wspólny Słownik Zamówień (CPV)	
	Główny przedmiot	<b>Nie dotyczy</b>
	Dodatkowe przedmioty	

**CZAS TRWANIA LUB TERMIN WYKONANIA**

Nie dotyczy

**KRYTERIA OCENY OFERT**

Najniższa cena

*lub*

Cena oraz inne kryteria

Kryteria	Znaczenie (%)
Cena	
.....	
.....	
.....	

<sup>2</sup> Wypełnić w zależności od ilości części jest części.